



PLANUNGS- UND KOSTENDATENBLATT	Anlage 3
Richtlinie zur investiven Förderung von Pflegeplätzen sowie der Gestaltung von Pflege und Betreuung im sozialen Nahraum (PflegesozialFör)	PflegesozialFör
Bezeichnung der Baumaßnahme	

	m ²	Hinweise
Flächen des Baugrundstücks		
Bebaute Fläche		
Unbebaute Fläche		

		Flächen DIN 277 m ²	v.H. %
NUF 1	Wohnen und Aufenthalt		
NUF 2	Büroarbeit		
NUF 3	Produktion, Hand- und Maschinenarbeit, Forschung und Entwicklung		
NUF 4	Lager, Verteilen und Verkaufen		
NUF 5	Bildung, Unterricht und Kultur		
NUF 6	Heilen und Pflege		
NUF 7	Sonstige Nutzungen		
Summe NUF 1 bis NUF 7			
TF	Technikfläche		
VF	Verkehrsfläche		
NRF	Netto-Raumfläche		
KGF	Konstruktionsgrundfläche		
BGF	Brutto-Grundfläche		

	Rauminhalt DIN 277 m ³	BRI/BGF m ³ /m ²

Kosten nach DIN 276 in der Fassung von Dezember 2018		Kosten EUR ¹	v.H. %	davon zuweisungsfähig ²
100	Grundstück			
200	Vorbereitende Maßnahmen			
300	Bauwerk – Baukonstruktion			
400	Bauwerk – Technische Anlagen			
Zwischensumme 300 und 400				
500	Außenanlagen und Freiflächen			
600	Ausstattung und Kunstwerke ³			
610	Allgemeine Ausstattung			
620	Besondere Ausstattung			
Zwischensumme 600				
700	Baunebenkosten			
800	Finanzierung			
Gesamtkosten				

Hinweise zu Planungs- und Kostendaten

¹ Alle Beträge einschließlich Umsatzsteuer (Mehrwertsteuer), es sei denn, dass der Zuwendungsempfänger für das betreffende Vorhaben zum Vorsteuerabzug nach §15 UStG berechtigt ist (vgl. Nr. 3.2.3 VVK, VV Nr. 3.2.3 zu Art. 44 BayHO).

² Diese Spalte ist von der Bewilligungsbehörde auszufüllen.

³ Erstaussstattung von Gemeinschaftsflächen in ambulant Betreuten Wohngemeinschaften.

FLÄCHENZUSAMMENSTELLUNG nach Plänen Berechnung nach der Wohnflächenverordnung (WoFIV)	Anlage 3
Richtlinie zur investiven Förderung von Pflegeplätzen sowie der Gestaltung von Pflege und Betreuung im sozialen Nahraum (Förderrichtlinie PflegesoNahFÖR)	PflegesoNahFÖR

Bitte fügen Sie der Anlage 3 eine Zusammenstellung der Flächenermittlung bei. Gliedern Sie dabei alle Räume einzeln mit den notwendigen Maßangaben (Abmessung – Länge, Breite und ggf. Höhe – und Bezeichnung der einzelnen Räume, Raumfunktion, Geschoss und ggf. Raumnummer) auf. Die Aufgliederung kann dabei über die Exportfunktion Ihres CAD-Programms erfolgen. Alternativ orientieren Sie sich bitte an dem Muster, das Sie auf der Homepage finden.

Bezeichnung der Baumaßnahme

	Wohn-/ Gemeinschafts- flächen m ²	Verkehrs- flächen m ²	Funktionsflächen Geschäftsräume m ²	Sonstige m ²	Gesamtflächen m ²
Untergeschoss					
Erdgeschoss					
Obergeschoss					
Freiflächen					
Gesamt					

Hinweise zu Planungs- und Kostendaten

Ort, Datum

Unterschrift